



PREFEITURA MUNICIPAL DE IPORANGA

“Capital das Cavernas”

PABX: (15) 3656-9830 / e-mail: adm@iporanga.sp.gov.br
Praça Padre Caiaffa, 70 – Centro – CEP 18330-000 – Iporanga/SP
CNPJ/MF 46.634.283/0001-24 – Inscr. Estadual Isenta
www.iporanga.sp.gov.br



DECRETO N. 1.117/2020 DE 06 DE OUTUBRO DE 2020

VALMIR DA SILVA, Prefeito Municipal de Iporanga, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais:

CONSIDERANDO que, a teor do I do art. 30 da Constituição Federal, compete ao Município legislar sobre assuntos de interesse local.

CONSIDERANDO ainda que, nos termos do Artigo 84, IV, a, da Constituição Federal, compete ao Chefe do Poder Executivo dispor, mediante decreto, sobre organização e funcionamento da administração pública.

CONSIDERANDO a obrigação assumida pelo Município de Iporanga de adotar medidas que buscam a universalização do saneamento quando da celebração do Termo de Ajuste de Conduta (TAC) com o Ministério Público do Estado de São Paulo e a Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo (SABESP);

DECRETA

Art. 1º – Este decreto dispõe sobre o procedimento para análise de projetos de construções e fossas a ser realizado pela Administração Pública Municipal.

Art. 2º – Todo projeto de construção de prédio ou de fossa séptica apresentado à apreciação do órgão competente da Prefeitura Municipal de Iporanga, além do requerimento apresentado pelo interessado, deverá ser instruído com ficha de declaração de conteúdo, a ser preenchida pelo técnico responsável.



PREFEITURA MUNICIPAL DE IPORANGA

“Capital das Cavernas”

PABX: (15) 3656-9830 / e-mail: adm@iporanga.sp.gov.br
Praça Padre Caiáffa, 70 – Centro – CEP 18330-000 – Iporanga/SP
CNPJ/MF 46.634.283/0001-24 – Inscr. Estadual Isenta
www.iporanga.sp.gov.br



§1º – A ficha declaração de conteúdo mencionada no "caput" deste artigo, conforme modelo contido no Anexo I deste decreto, será entregue pessoalmente, pelos Agentes Comunitários de Saúde para que não ocorra circulação de pessoas durante o período de isolamento social, ou poderá ser obtida em meio físico diretamente na Secretaria Municipal de Turismo e Meio Ambiente da Prefeitura Municipal de Iporanga.

§ 2º – A ficha de declaração de conteúdo deverá ser alimentada com o lançamento de informações indispensáveis para conferência do projeto e sua adequação às normas técnicas e alertará para os documentos exigidos para sua análise, conforme modelo contido no Anexo II deste decreto.

Art. 3º – A apresentação de projetos de fossas sépticas pressupõe a entrega pelo interessado ao órgão competente da Prefeitura Municipal de Iporanga de documentos exigidos pela Administração Pública, com as Anotações de Responsabilidade Técnica (ART's) instruídas com informações acerca do serviço do projeto e dos serviços de sua execução da obra.

Art. 4º – As despesas decorrentes da execução do presente decreto correrão por conta das verbas consignadas no orçamento vigente, suplementadas, se necessário.

Art. 5º – Este Decreto em vigor na data da sua publicação, revogadas as disposições em sentido contrário.

Iporanga, 06 de outubro de 2020


Valmir da Silva
Prefeito Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE IPORANGA

“Capital das Cavernas”

PABX: (15) 3656-9830 / e-mail: adm@iporanga.sp.gov.br
Praça Padre Caiaffa, 70 – Centro – CEP 18330-000 – Iporanga/SP
CNPJ/MF 46.634.283/0001-24 – Inscr. Estadual Isenta
www.iporanga.sp.gov.br



ANEXO 1

FLUXOGRAMA DE PROJETOS DAS UNIDADES SANITÁRIAS INDIVIDUAIS

Protocolo

Nas ARTs, colocar responsabilidade sobre projeto E SOBRE EXECUÇÃO Preencher o *Checklist* Novo Documento da Sabesp atestando necessidade de fossa ou presença de rede.

Análise de documentação (habitação)

Análise do projeto (Engenharia)

Aprovação da fossa, emissão de alvará de construção, caso necessário. Não necessário, emissão de autorização de ligação de água

Construção

Após construção, conforme projeto, vistoria do profissional Relatório Fotográfico e termo de compromisso (Necessidade de Impermeabilização com pintura asfáltica da fossa)

Pedido de Vistoria

Após a entrega dos documentos da construção da fossa, a Prefeitura vistoria

Emissão de Atestados

Pós vistoria, caso a execução esteja conforme Projeto, emissão de atestado.



PREFEITURA MUNICIPAL DE IPORANGA

"Capital das Cavernas"

PABX: (15) 3656-9830 / e-mail: adm@iporanga.sp.gov.br
Praça Padre Caiaffa, 70 – Centro – CEP 18330-000 – Iporanga/SP
CNPJ/MF 46.634.283/0001-24 – Inscr. Estadual Isenta
www.iporanga.sp.gov.br



ANEXO 2

TERMO DE ADESÃO

Eu, _____, NACIONALIDADE, ESTADO CIVIL, PROFISSÃO, portador da Cédula de Identidade RG _____ e CPF _____, residente e domiciliado a Rua _____, bairro _____, Iporanga/SP, declaro aderir a instalação de uma Unidade Sanitária Individual em meu imóvel localizado a Rua _____, bairro _____, que serão custeados pela Prefeitura Municipal de Iporanga e pela Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo (SABESP).

Iporanga, ____ de _____ de 2020



PREFEITURA MUNICIPAL DE IPORANGA

“Capital das Cavernas”

PABX: (15) 3656-9830 / e-mail: adm@iporanga.sp.gov.br
Praça Padre Caiaffa, 70 – Centro – CEP 18330-000 – Iporanga/SP
CNPJ/MF 46.634.283/0001-24 – Inscr. Estadual Isenta
www.iporanga.sp.gov.br



ANEXO 3

**LAUDO TÉCNICO DE VISTORIA
PROCESSO ____/2020**

UNIDADE SANITÁRIA INDIVIDUAL

Laudo referente a análise técnica da execução final de unidade sanitária individual vinculada ao projeto arquitetônico de edificação residencial unifamiliar aprovado pela Prefeitura de _____ em _____ – Processo nº ____/2020 localizado à Rua _____, bairro _____, neste município, de propriedade e posse de _____.

No dia ____/____/2020 este profissional procedeu à vistoria no local constatando as seguintes características executadas:

⌚ Fossa séptica: Construída em alvenaria de blocos de concreto com aplicação de reboco e fundo concretado, com dimensões B = 1,10 m ; L = 2,20 m ; H = 1,20 m ; referente as medidas internas com capacidade de 2.904 litros;

⌚ Valas de infiltração: 3 valas executadas com 4,81m de comprimento cada uma com área de infiltração de 5,777 m², totalizando 3 x 5,777 m² => A(útil)=17,331 m² o material usado foi: tubo PVC de 100 mm, tubos em polietileno de corrugado perfurado de 100 mm, britas # 3 e 4, 01 caixa de decantação e 03 de inspeção, os tubos corrugados perfurados foram envelopados pelas britas e posicionados no centro da seção transversal da vala e com declividade no sentido do fluxo.

⌚ Impermeabilização: foi utilizando produto Impermeabilizante à base de tinta asfáltica de grande aderência e alta resistência química nos fundos e laterais do tanque séptico.

Em vistoria pode-se constatar que a unidade sanitária individual se encontra construída de acordo a errata anexada a este laudo e atendendo as normas do código de obras municipal e a ABNT (NBR-7229/1993 e NBR-13969/1997) estando em condições de uso. (fotos em anexo)

Este laudo visa atender as exigências constantes na Autorização para Execução de Unidade Sanitária Individual de nº _____ – Processo nº ____/2020 – Exercício de 2020 emitido em ____

Iporanga, ____ de ____ de 2020

CREA/CAU _____

Responsável Técnico

IPORANGA-SP



PREFEITURA MUNICIPAL DE IPORANGA

"Capital das Cavernas"

PABX: (15) 3656-9830 / e-mail: adm@iporanga.sp.gov.br
Praça Padre Caiaffa, 70 – Centro – CEP 18330-000 – Iporanga/SP
CNPJ/MF 46.634.283/0001-24 – Inscr. Estadual Isenta
www.iporanga.sp.gov.br



ANEXO 4

TERMO DE RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

Declaro ter recebido 01 (uma) Unidade Sanitária Individual (USI) para tratamento de esgoto unifamiliar em comunidades isoladas, no Bairro _____, município de Iporanga, estado de São Paulo, obra realizada pela empresa _____, contratada pela Prefeitura Municipal de Iporanga, Contrato nº ____/2020, financiado com recurso próprio e também com o custeio da Companhia de Saneamento Básico.

Declaro que as estruturas se encontram instaladas e em pleno funcionamento, não havendo qualquer imperfeição ou incorreção nas obras executadas, motivo por que dou, por meio deste, a quitação dos trabalhos realizados.

Declaro que acompanhei as obras, recebi todas as informações a respeito das instalações promovidas, conheço a localização da USI e recebi orientação para sua correta utilização, estando ciente de que todo o custo e cuidado de manutenção e limpeza das estruturas são de minha inteira responsabilidade.

Estou ciente de que não haverá cobrança pelas obras e serviços de instalação da USI e que é de minha responsabilidade informar futuros proprietários sobre a existência da USI e sua utilização em caso de venda do imóvel.

Este documento foi elaborado em 02 (duas) vias de igual teor e forma.

Iporanga, ____ de _____ de 2020.

Assinatura do beneficiário: _____

Nome: _____

RG: _____